



BASEINFRA
PROJETOS E CONSULTORIA



CONHEÇA A **BASEINFRA**

CARTA DE APRESENTAÇÃO
CURITIBA, 2026.

RESP. TÉCNICO: **ENGº GOULART**
CREA-PR 167.101/D



QUEM SOMOS?

A Baseinfra é uma empresa especializada em **Projetos de Infraestrutura Rodoviária**. Utilizando tecnologia de ponta, ajudamos Concessionárias à alcançarem seus objetivos, entregando soluções completas de Projetos para interseções, acessos rodoviários, ocupações e publicidade.

Contamos com uma equipe engenheiros experientes na elaboração e análise de projetos de pavimentação, terraplenagem, sinalização, drenagem, esgoto, abastecimento, até rede elétrica e de iluminação.

A seguir, apresentamos projetos concluídos que impactaram positivamente para clientes e comunidades, e dos quais no orgulhamos:



+ de 100 km
de Projetos em Rodovias



+ de 1.000 PITs
analisados para concessões



+ de 10 anos
de Exepiência com Projetos



+ de 50 Acessos
Homologados junto ANTT



+ de 500 PITs
Aprovados com a ANTT



+ de 10 estados
com projetos aprovados

WWW.BASEINFRACONSULTORIA.COM.BR



CONHEÇA ALGUNS DE **NOSSOS CLIENTES**



DEPOIMENTOS



Laila Mello - **Gerente de Faixa de Domínio da ECO101**

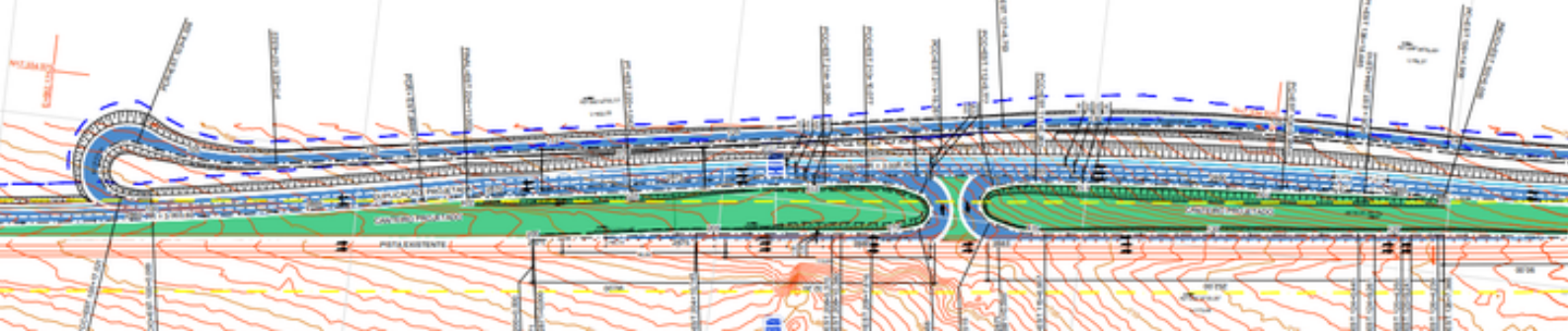
"Profissionais altamente qualificados. Atendimento exemplar, são pontuais e respondem rapidamente todos os questionamentos. Recomendo sem ressalvas!"



Maria Luiza - **Gerente de Faixa de Domínio da EPR LP**

"Minha experiência com a empresa foi excelente. Profissionais extremamente capacitados. Sempre dispostos a solucionar os problemas! Recomendo!"

WWW.BASEINFRACONSULTORIA.COM.BR



NOSSOS DIFERENCIAIS

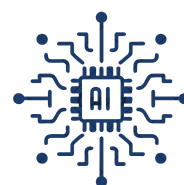
1



100% das Análises

entregues dentro do prazo

3



Última tecnologia

com análises de PITs com IA

2



Equipe Treinada

e método de análises validado

4



Atendimento

Personalizado e direto

RESPONSÁVEL TÉCNICO



ENGº REROND GOULART
CREA PR 167.101/D

LINKEDIN: www.linkedin.com/in/rerond-goulart-1836709b/

- Engº Civil com **mais de 10 anos de experiencia** com projetos de infraestrutura rodoviária;
- Profissional com diversos serviços de infraestrutura **acervados no CREA**;
- Atualmente, **Responsável Técnico por análises de PITs** no setor de faixa de domínio das concessionárias **Eco101 e EPR LP**;

ANÁLISES DE PIT

▶ CONCESSIONÁRIAS EPR LITORAL PIONEIRO e ECO101

Na **EPR e Grupo Ecorodovias**, atendemos análises de três tipos de projeto que devem ser aprovados dentro da faixa de domínio e homologação com a ANTT:

- **Acessos rodoviários, conforme VMD;**
- **Ocupações, conforme área;**
- **Publicidade, conforme tipo;**

Cada categoria é subdividida por fase:

- **FASE I - Análise de Viabilidade;**
- **FASE II - Projeto Executivo;**



Processo de Análises de PIT

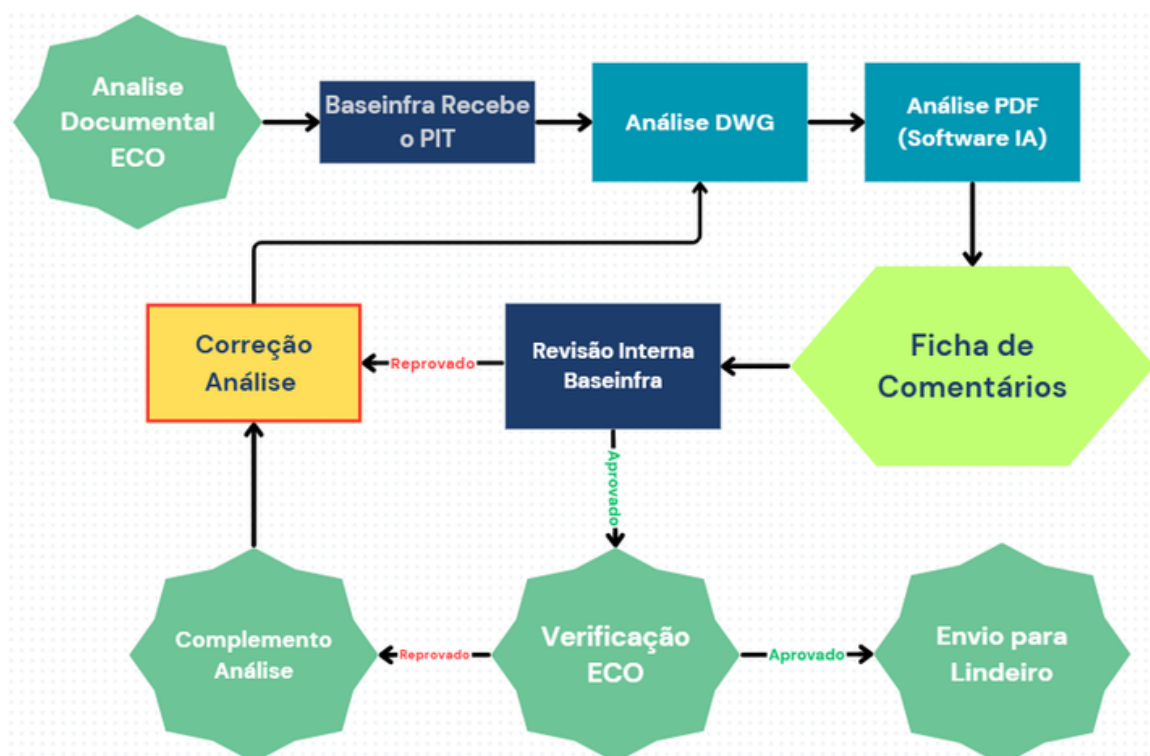


Figura 01 - Fluxograma do processo de análise de PIT da Baseinfra Consultoria

SOFTWARE DE IA ANÁLISES

▶ INTELIGENCIA ARTIFICIAL PARA ANÁLISE DE PROJETOS

- Software Proprio da Baseinfra para analise padronizada de PITs e Entrega garantida das analises com até 20 dias do recebimento.

The screenshot displays the Baseinfra software interface, which is used for project analysis. The interface is divided into two main sections: a Dashboard and a Solicitações (Requests) section.

Dashboard: This section provides a "Visão geral das solicitações de obras" (General view of work requests). It includes a sidebar with navigation options: Dashboard, Solicitações, Nova Solicitação, and Sair. The main area shows a grid of six cards representing different stages of the request process:

- Total de Solicitações:** 11
- Pendentes:** 2
- Em Análise:** 7
- Aprovadas:** 1
- Rejeitadas:** 1
- Analisadas por IA:** 9

Buttons for "Nova Concessionária" and "+ Nova Solicitação" are also present.

Solicitações: This section lists individual project requests. Each request card includes the following information:

- Client and Project:** Arthur Thomé - Br-101 - Ecovias / ECO101
- Status:** Indicated by a colored tag (Aprovada, Pendente, or Em Análise).
- Details:** tipo_01_acesso, Br-101 | 20 + 150 km | Curitiba, 09/07/2026, 15:34.
- Client Information:** Cliente: Arthur Thomé Rodovia: Br-101, Kilometragem: 20 + 150 km, Classificação: Tipo 01 - ACESSO Porte: 10 < VMD < 200, Concessionária:...
- Actions:** Buttons for "Primeira Análise", "Ver Relatório", and "Reanalizar".

The interface also shows a "Nova Solicitação" button in the top right corner of the Solicitações section.

PARECERES E ANUÊNCIAS

▶ OUTROS SERVIÇOS EM FAIXA DE DOMÍNIO



Além das análises de PIT, ajudamos concessionárias com outras atividades burocráticas internas, como:

1.PARECER DE CONSTRUÇÃO

- Quando lindeiros vão construir em seus terrenos, as prefeituras pedem esse parecer da concessionária para expressar ciência sobre a construção;
- Primeiro verificamos os documentos padrões dos solicitantes, como Cartão CNPJ, Matrícula do imóvel, etc;
- Com os documentos em ordem, analisamos de a edificação que será construída, não invade faixa de domínio, por meio do projeto georreferenciado. Caso não invada, emitimos parecer.

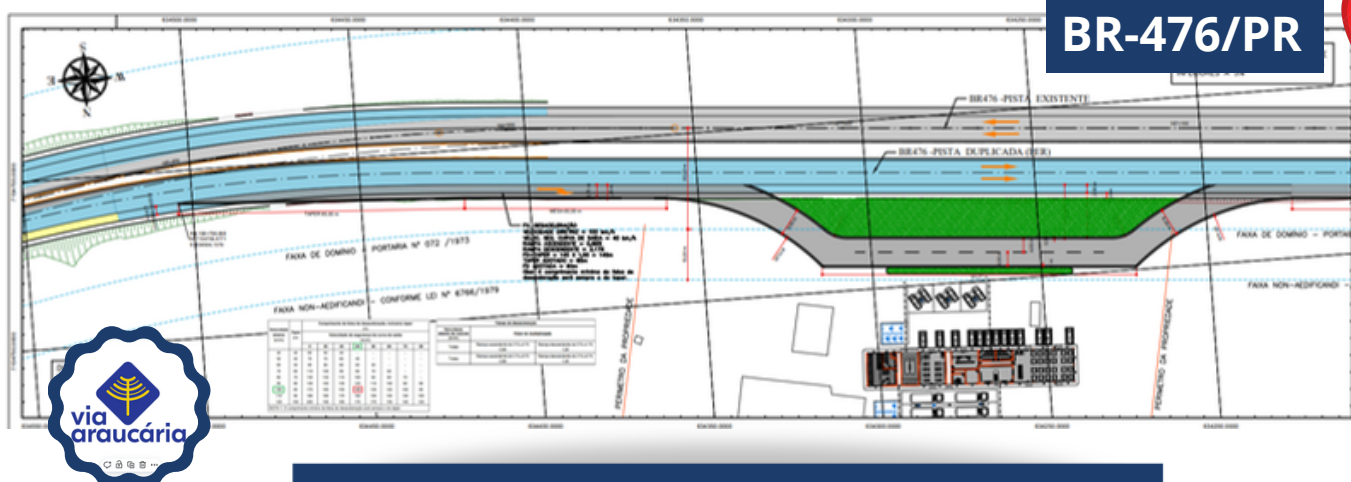
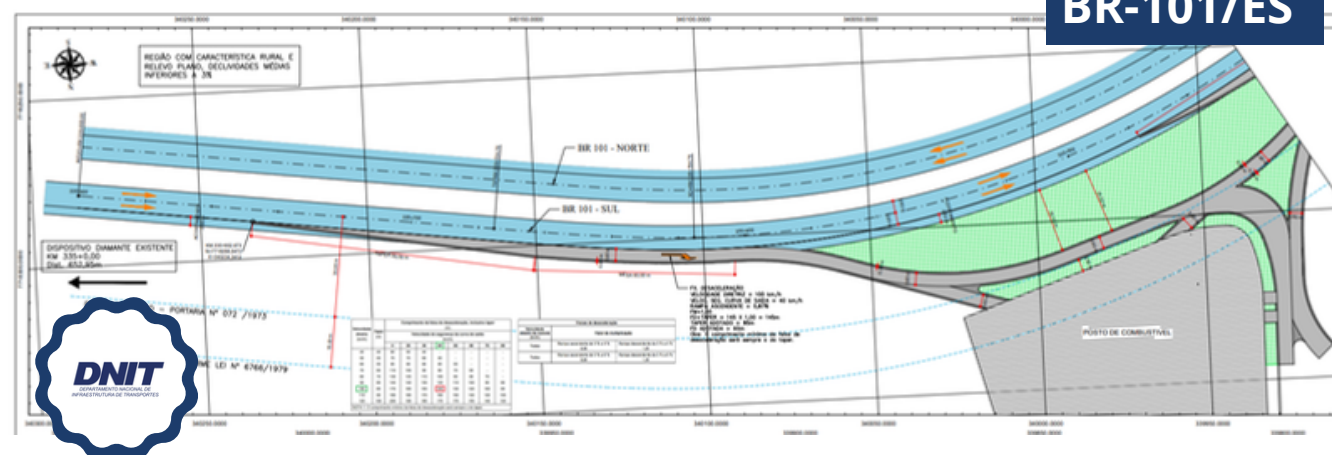
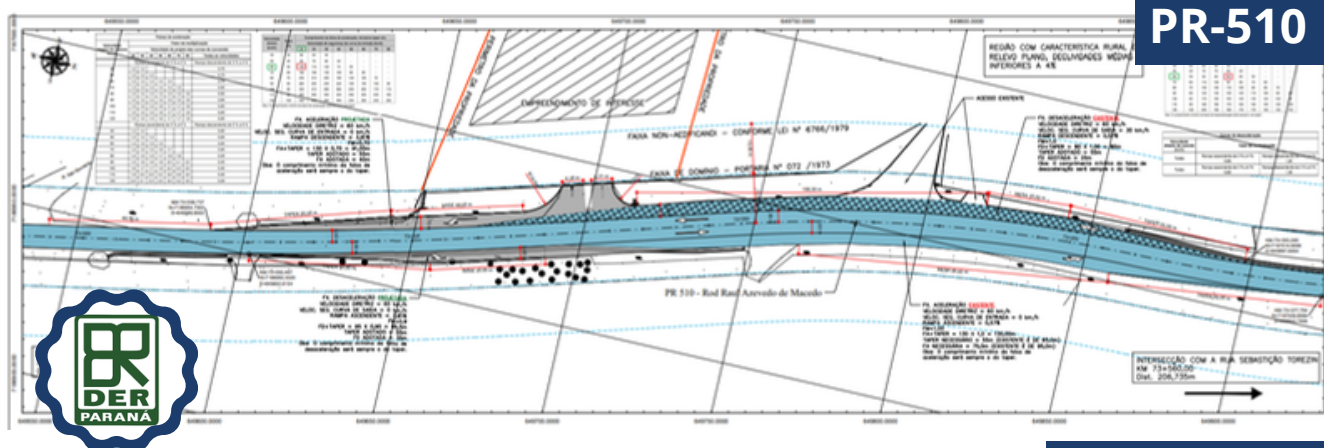
2.ANUÊNCIA DA ANTT

- Análises do perímetro de terrenos que confrontam a faixa de domínio para garantir que a divisa prevista na matrícula do imóvel não invada área da rodovia;
- Levantamos as coordenadas do local, e damos uma devolutiva positiva ou negativa sobre a divisa definida pelo registro de imóveis.
- Caso esteja de acordo, elaboramos documento de Anuência para ANTT atestando que o terreno não invade a faixa de domínio, e futura emissão da nova matrícula do imóvel.

ACESSOS RODOVIÁRIOS

► Projetos Aprovados em Rodovias Federais:

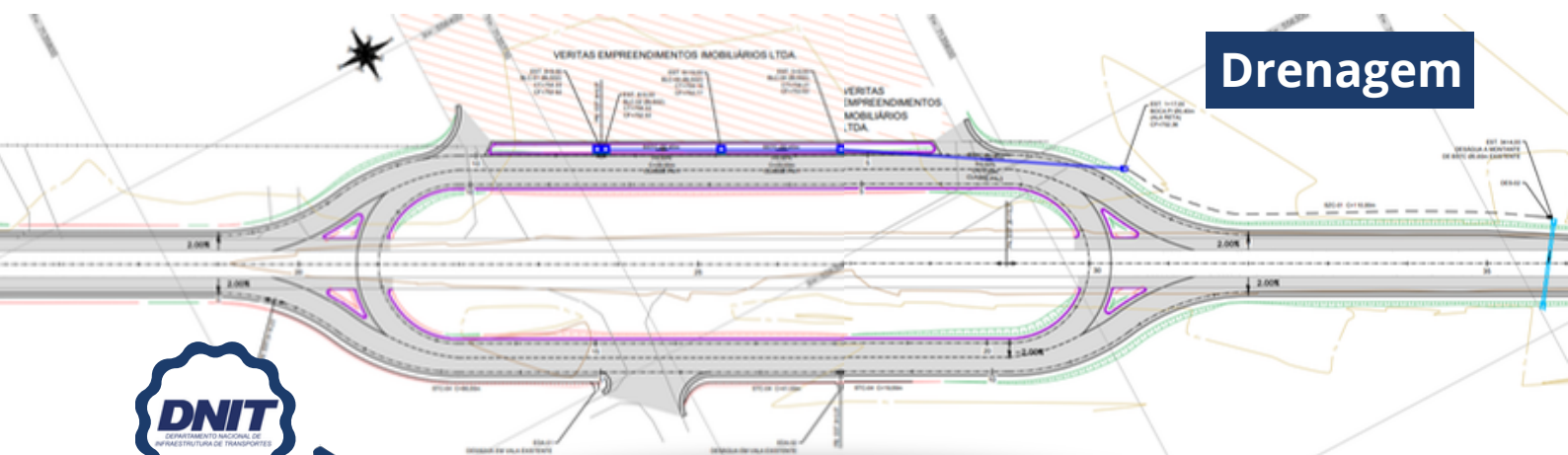
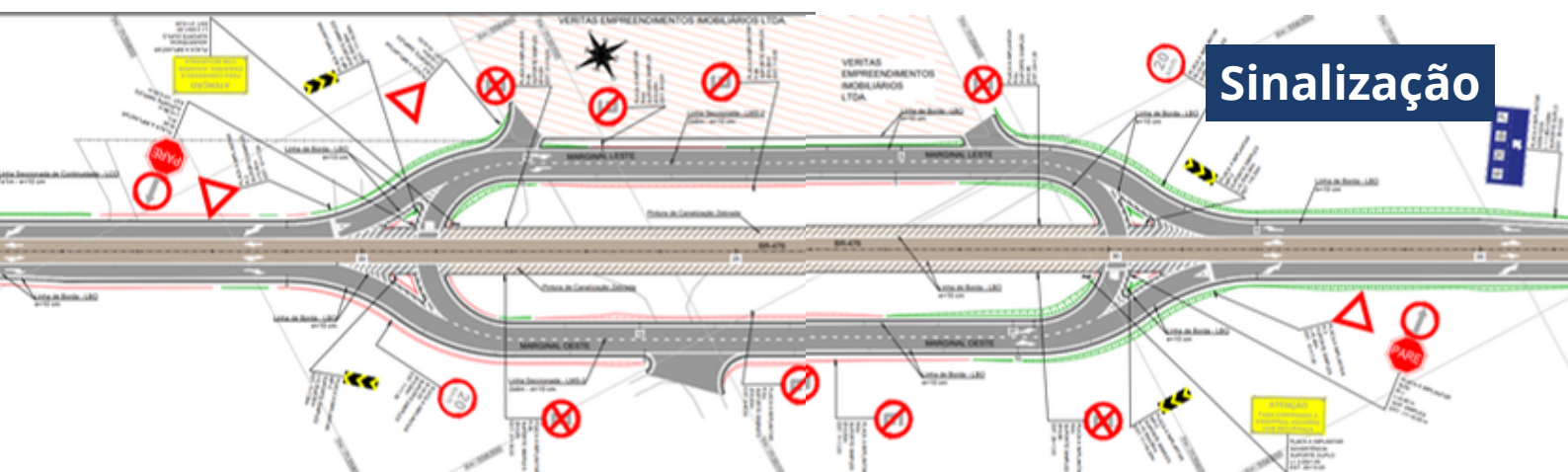
- + de 35km de Projetos Geométricos do traçado;
- + de 170.000 m² de Projetos Aprovados;



INTERSEÇÕES EM NÍVEL

► BR-476/PR - km283+600 - São Mateus do Sul/PR:

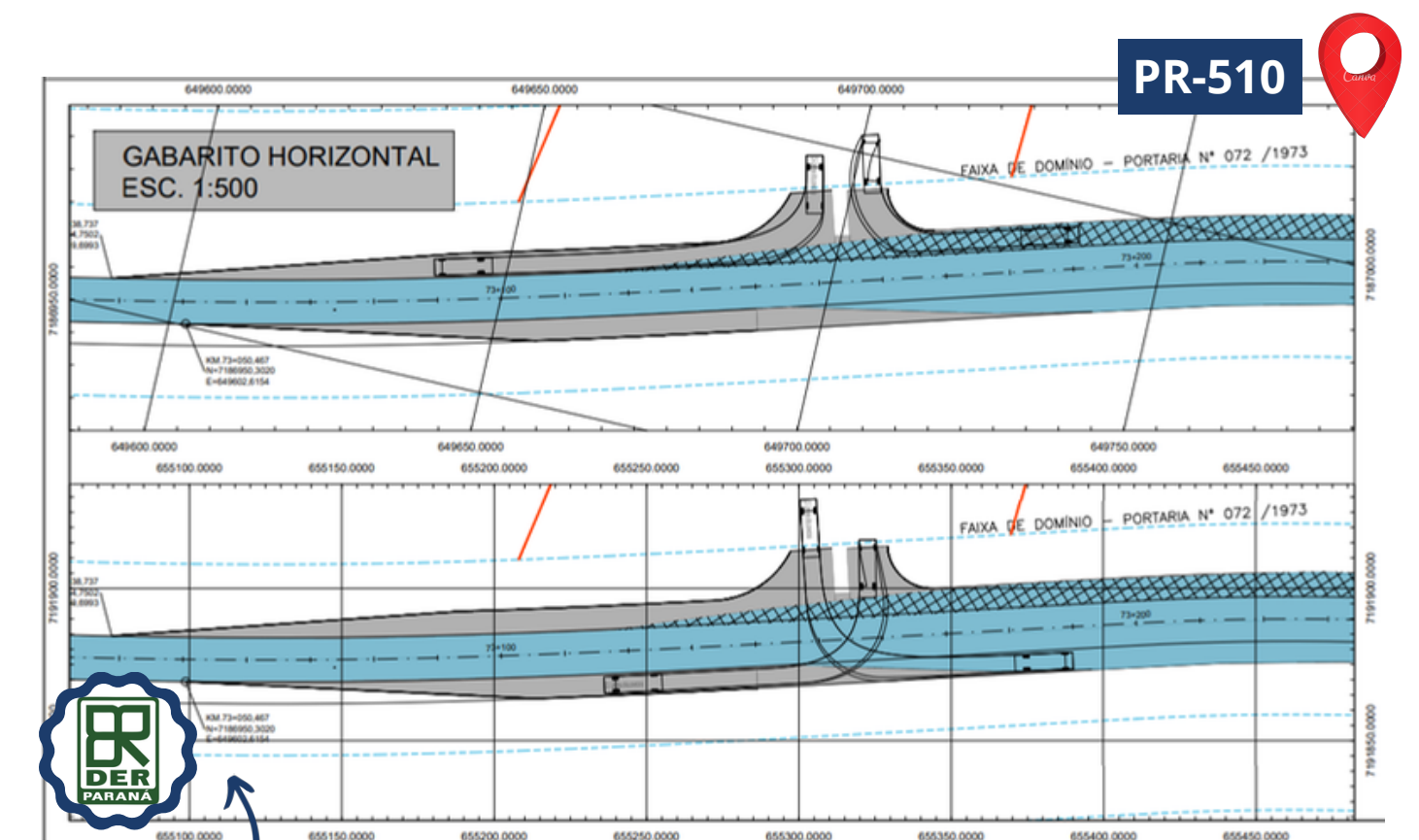
- Todos os projetos aprovados junto ao DNIT;



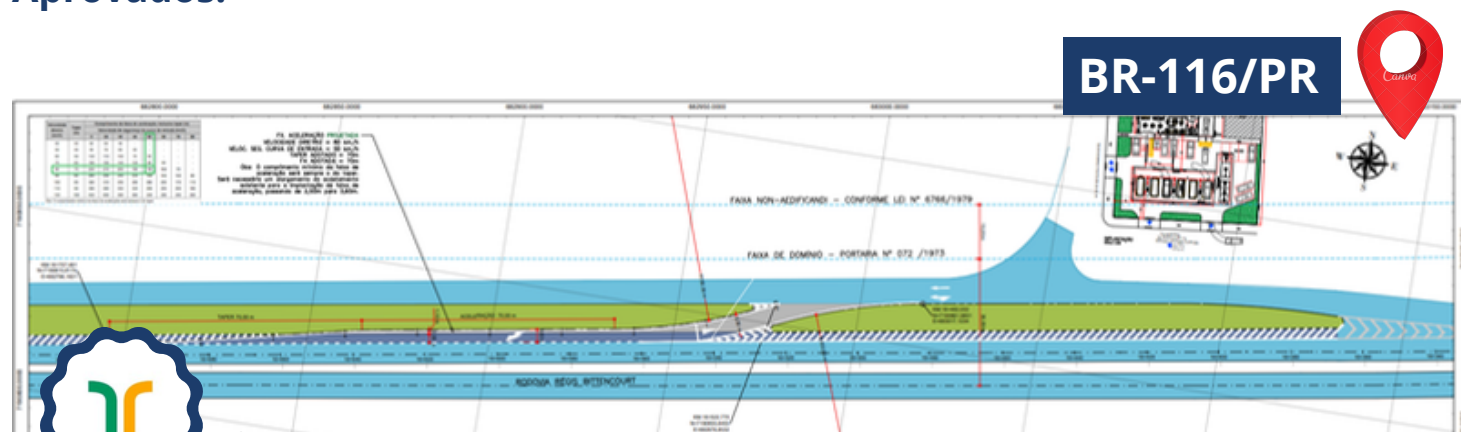
ACESSOS RODOVIÁRIOS

► Projetos Aprovados em Rodovias Federais e Estaduais:

- + de 150 empresas atendidas;
- + de 10 anos de experiencia com projetos viários;



Projetos
Aprovados!



Projetos
Aprovados!

WWW.BASEINFRACONSULTORIA.COM.BR

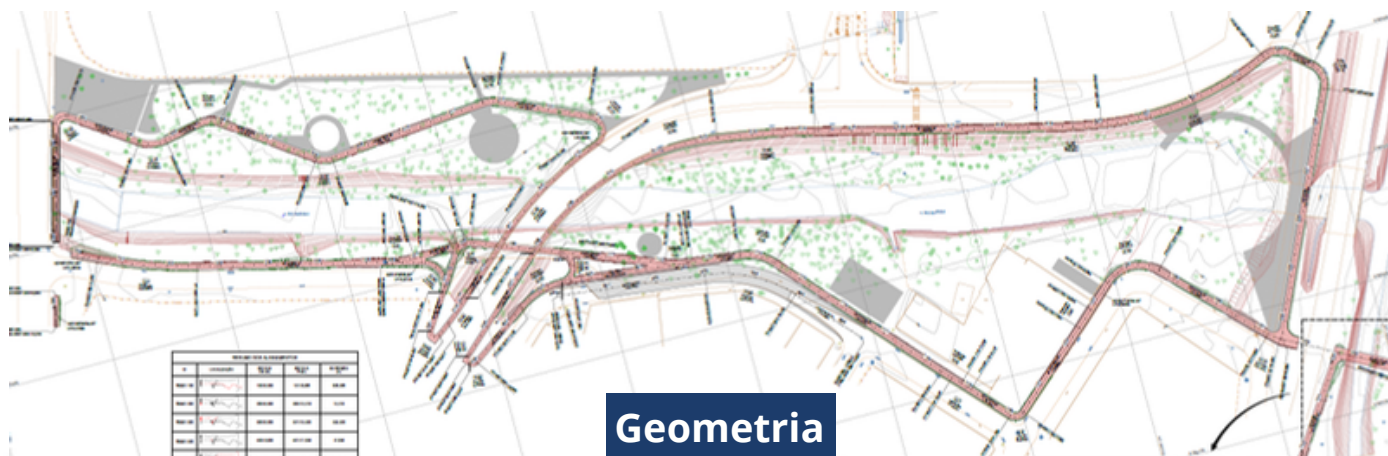
INFRAESTRUTURA URBANA

► Parque Linear entre Park Shopping e Parque Barigüi;

- + de 2km de Pavimentação e Geometria;
- + de 2km de Drenagem, Terraplenagem e Iluminação;

 **Multiplan**

 **ParkShoppingBarigüi**



**Projetos
Acervados!**

WWW.BASEINFRACONSULTORIA.COM.BR

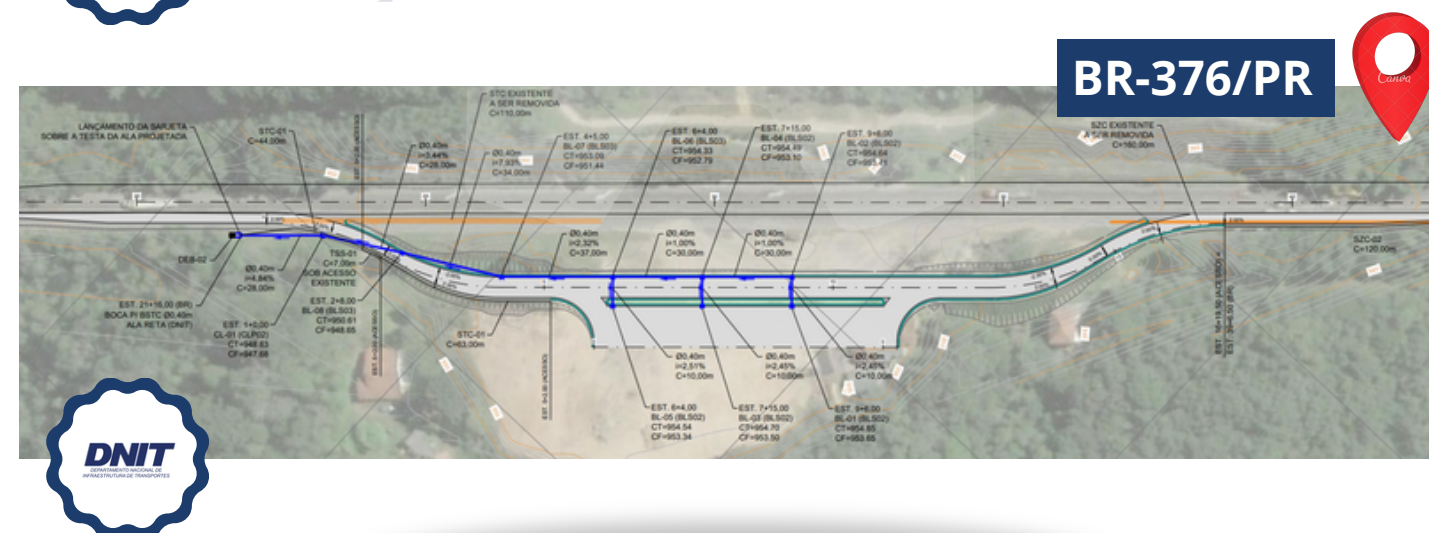
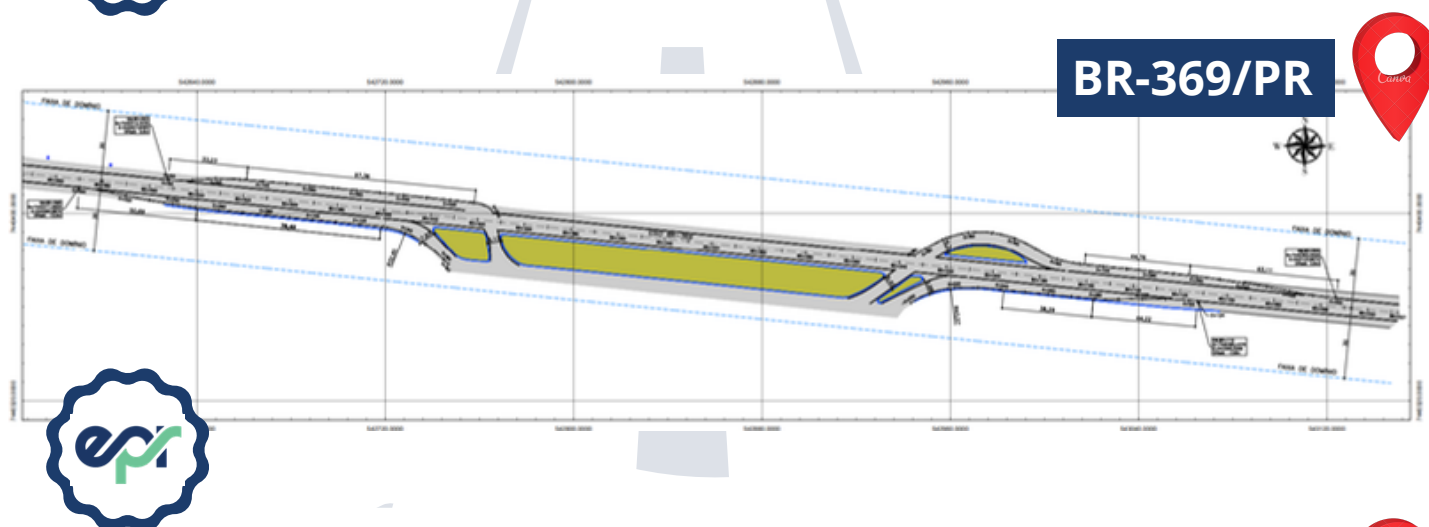
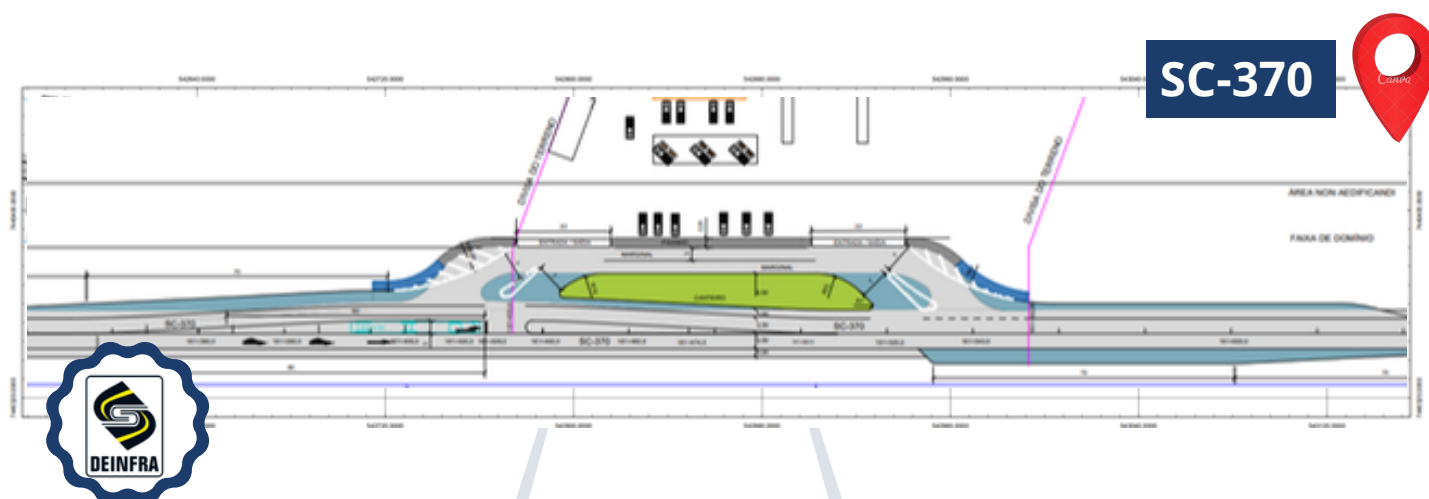


**Projetos
Aprovados!**

OUTROS DISPOSITIVOS

► Projetos Aprovados em Rodovias Federais:

- + de 50 acessos rodoviários aprovados;





MUITO PRAZER, **SOMOS A** **BASEINFRA**

BASEINFRA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA

CNPJ: 48.263.475/0001-05



BASEINFRA
CONSULTORIA E PROJETOS



 (41) 9 8701-8000

 Rua Francisco Rocha, 199 - Batel - Curitiba/PR

 atendimento@baseinfraconsultoria.com.br

 www.baseinfraconsultoria.com.br